

TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI BİLİRKİŞİLİK YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1 – (1) Bu Yönetmelik, kamu kurum ve kuruluşları, mahkemeler ile özel ve tüzel kişilerin talepleri üzerine bilirkişilik hizmetlerinde görev alacak Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği İnşaat Mühendisleri Odası üyesi bilirkişilerin seçimi, nitelikleri ücretlerinin belirlenmesi, bilirkişilik görevinin sona ermesi ile çalışma esaslarının belirlenmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Kapsam

MADDE 2 – (1) Bu Yönetmelik, bilirkişilik görevi yapacak Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği İnşaat Mühendisleri Odası'na üye mühendisleri kapsar.

Dayanak

MADDE 3 – (1) Bu Yönetmelik, 27/1/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanununun 39 uncu maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4 – (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- Birlik: Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliğini (TMMOB),
- Bilirkişi: Oda bilirkişi yetki belgesine sahip üyeyi,
- Bilirkişilik hizmeti: Bilimsel, teknik ve ekonomik açılardan, yerinde ve/veya dosya üzerinde gereken incelemeler yapılarak, kıymet ve fiyat takdiri, nitelik, kusur ve durum saptanması için rapor düzenlenmesi ile gereken hallerde bunların dışındaki belirleme ve saptamaların yapılmasını,
- Bilirkişi Yetki Belgesi: Bilirkişi meslek içi eğitimini başarıyla tamamlayanlara Oda tarafından verilen belgeyi,
- Oda: TMMOB İnşaat Mühendisleri Odasını (İMO),
- OYK: Oda Yönetim Kurulunu,
- Şube: TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası şubesini, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Bilirkişilere İlişkin Hükümler

Bilirkişilerde aranacak nitelikler

MADDE 5 – (1) Bilirkişilerde aşağıdaki nitelikler aranır:

- Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,
- Medeni haklarını kullanma ehliyetine sahip olmak,
- Oda üyesi olmak,
- En az beş yıl mesleki deneyime sahip olmak,
- Odadan yazılı uyarı ve hafif para cezası dışında disiplin cezası almamış olmak,
- Zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas gibi yüz kızartıcı, şeref ve haysiyeti kırıcı suçlardan yahut ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından mahkûm olmamak,
- Oda tarafından düzenlenen bilirkişi eğitimlerini başarıyla tamamlayarak, Bilirkişi Yetki Belgesi sahibi olmak.

(2) (1) nci fıkrada aranan niteliklere sahip olsa bile Oda Yönetim Kurulu, Onur Kurulu ve Denetleme Kurulu ile Şube Yönetim Kurulu ve Temsilcilik Kurulunda görev alan üyeler görev süreleri boyunca bilirkişilik yapamazlar.

Bilirkişi listelerinin oluşturulması ve seçimi

MADDE 6 – (1) Oda, bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinde belirtilen koşulları taşıyan bilirkişilerin listesini, başvuru halinde kullanılmak üzere dosyalar. Listelerin bir kopyasını TMMOB'ye, Valiliklere ve talep edilmesi halinde kamu kurum ve kuruluşları ile mahkemelere gönderir.

(2) Oda tarafından hazırlanacak listelerde yer almak isteyen üye, her yıl 01 Ağustos ile 15 Eylül tarihleri arasında Şubelere başvurmak zorundadır. Belirtilen tarihlerden sonra yapılacak başvurular dikkate alınmaz.

Bilirkişilerin tarafsızlığı

MADDE 7 – (1) Uyuşmazlığın tarafları ve bunların usul ve furuu, karı-koca, üçüncü derece dâhil kan ve kayın hısımları ve mal sahipleri ile menfaat ortaklığı olanlar bilirkişilik görevi üstlenemezler. Belirtilen nedenlerden dolayı bilirkişilik yapamayacak olan meslek mensupları durumu Odaya bildirmek zorundadır.

Çalışma ilkeleri ve sorumluluk

MADDE 8 – (1) Bilirkişiler, bilim ve tekniğin gereklerini yerine getirmek, yürürlükteki mevzuata uymak, meslektaşlarıyla ve halkla olan ilişkilerinde dürüstlüğü ve güveni hâkim kılmakla yükümlüdürler. Bilirkişiler, mesleki davranış ve meslek etik ilkeleri ile bu Yönetmelikte belirtilen yükümlülüklerle uymak zorundadırlar.

Bilgi verme

MADDE 9 – (1) Bilirkişiler görev üstlendiklerinde, Odaya bilgi vermekle yükümlüdürler. Bilirkişiler, istenildiğinde hazırladıkları raporun bir kopyasını Odaya verirler. Oda, bilirkişilerden aldığı raporlar hakkında üçüncü kişilere bilgi aktaramaz.

Bilirkişilik ücreti

MADDE 10 – (1) Bilirkişilik ücreti, TMMOB tarafından her yıl düzenlenerek yayımlanan asgari ücret tarifesinde gösterilen ücretten daha az olmaz.

Oda payı

MADDE 11 – (1) Bilirkişilik istemleri Oda tarafından takip edilir. Bilirkişi seçilen üyeler, Oda tarafından yapılan görevlendirmelerde her türlü bilirkişilik hizmetlerinden dolayı aldıkları bilirkişilik ücretlerinin dökümünü haziran ve aralık ayları sonunda birimler aracılığı ile Oda'ya bildirmekle ve Oda tarafından verilen hizmetin karşılığı aldıkları bilirkişi ücretinin Şube Yönetim Kurulu tarafından belirlenecek oranını Oda'ya ödemekle yükümlüdürler.

(2) Oda paylarını ödemeyen veya yukarıda belirtilen dönemlerde bildirimde bulunmayan üyeler bilirkişi listelerinden çıkarılır ve ödemedikleri oda paylarının tahsili için yasal işlem başlatılır.

Bilirkişilerin görevden alınması

MADDE 12 – (1) Oda tarafından görevlendirilen bilirkişiler;

- a) Bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinde belirtilen niteliklerin kaybedilmesi halinde,
- b) Oda organları tarafından bilirkişilikle bağdaşmayan tutum ve davranışlarda bulunulduğunun tespiti halinde,
- c) Bu Yönetmelikte belirtilen yükümlülüklerle uyulmadığının tespiti halinde, şube görüşü ve OYK kararı ile görevden alınarak başka bir bilirkişi atanır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Bilirkişi Yetki Belgesi ve Eğitim

Bilirkişi yetki belgesi

MADDE 13 – (1) Bilirkişi Yetki Belgesi, bu Yönetmeliğin 5 inci maddesindeki niteliklere sahip ve Oda tarafından düzenlenen bilirkişi meslek içi eğitimini başarıyla tamamlayanlara verilir.

Bilirkişilik yetki belgesinin geçerliliği ve süresi

MADDE 14 – (1) Bilirkişilik yetki belgesinin geçerlilik süresi her yıl onaylanmak kaydıyla alındığı tarihten itibaren beş yıldır. Belgelerin yıllık onaylarında, belgenin geçerliliğini sürdürebilmesi için meslek içi eğitimlerin tamamlanması zorunludur. Gerekli meslek içi eğitimleri tamamlayamayan belge sahibinin belgesi meslek içi eğitim tamamlanuncaya kadar geçerliliğini yitirir. Geçerliliğini yitiren belge sahibi bilirkişi listelerinden çıkarılarak, Oda tarafından ilgili birimlere ve TMMOB'ye bilgi verilir.

Eğitim

MADDE 15 – (1) Bilirkişilik eğitimleri yılda en az bir kez olmak üzere her yıl ekim ayı sonuna kadar Oda Meslek İçi Eğitim Kurulu ve yetkilendirdiği birimler tarafından gerçekleştirilir.

(2) Eğitimin içeriği ve süresi değişen teknik, idari ve hukuksal koşullara göre Oda Mesleki İçi Eğitim Kurulu'nun önerisi ile OYK tarafından değiştirilebilir ve geliştirilebilir.

Uygulama İlkeleri

MADDE 16 – (1) Bilirkişilik meslek içi eğitim kursları, bilirkişi yetki belgesinin verilmesi, onaylanması, iptali ve sicillerin tutulmasında uyulacak kurallar, İMO Yönetim Kurulu tarafından hazırlanarak yürürlüğe konulan “İMO Bilirkişilik Yönetmeliği Uygulama Usul ve Esasları” ile düzenlenir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Kamulaştırma davalarında bilirkişilik

MADDE 17 – (1) Oda tarafından kamulaştırma davalarında bilirkişi olarak görev alacak üyelerin belirlenmesi ve listelerin hazırlanmasında, 24/11/2006 tarihli ve 26356 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Kamulaştırma Davalarında Bilirkişi Olarak Görev Yapacakların Nitelikleri ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmelik hükümleri ile bu Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan TMMOB Kamulaştırma Davalarında Bilirkişi Olarak Görev Yapacak Mühendis, Mimar ve Şehir Plancılarının Nitelikleri, Belgelendirilmesi ve Çalışma Koşullarına İlişkin Usul ve Esaslar uygulanır.

Hüküm bulunmayan haller

MADDE 18 – (1) Bu Yönetmelikte hüküm bulunmayan hususlarda 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu ile 5/5/2005 tarihli ve 25806 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Bilirkişilik Yönetmeliği hükümleri uygulanır.

Yürürlük

MADDE 19 – (1) Bu Yönetmelik 15.01.2010 tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 20 – (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği İnşaat Mühendisleri Odası Yönetim Kurulu yürütür.